



In allegato alla dichiarazione di
Codice fiscale

Scheda tecnica allegata all'istanza di accertamento di compatibilità paesaggistica per opere in difformità o in assenza di autorizzazione paesaggistica

Ai sensi degli articoli 167 e 181 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42

a) Dati del committente delle opere

Cognome

Nome

Codice Fiscale

b) Tecnico di riferimento

Cognome

Nome

Codice Fiscale

c) Oggetto dell'intervento

Per l'intervento di

Consapevoli delle penalità previste in caso di false attestazioni, dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero, ai sensi dell'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e degli articoli 483, 495 e 496 del Codice Penale, sotto la propria responsabilità,

DICHIARANO CHE

d) Localizzazione dell'intervento

(compresi tutti gli ulteriori immobili indicati nel modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")

Particella terreni o Unità imm. urbana

Cod. cat.

Sezione

Foglio

Particella

Subalterno

Categoria

Visura

Provincia

Comune

Indirizzo

Civico

Barrato

Interno

Scala

Piano

SNC

CAP

e) Descrizione dell'intervento e delle caratteristiche dell'opera

Descrizione dell'intervento

f) Eventuali procedimenti di contenzioso in atto (di carattere edilizio e/o paesaggistico e/o forestale)

<input type="radio"/>	non vi sono procedimenti di contenzioso in atto (di carattere urbanistico-edilizio e/o paesaggistico e/o forestale)		
<input type="radio"/>	vi sono procedimenti di contenzioso in atto (di carattere urbanistico-edilizio e/o paesaggistico e/o forestale)		
	<table border="1"><thead><tr><th>Descrizione</th></tr></thead><tbody><tr><td> </td></tr></tbody></table>	Descrizione	
Descrizione			

g) Caratterizzazione dell'intervento

l'intervento riguarda

<input type="checkbox"/>	rimessa in pristino (specificare)
<input type="checkbox"/>	demolizione
<input type="checkbox"/>	nuovi insediamenti in area urbana
<input type="checkbox"/>	nuovi insediamenti rurali
<input type="checkbox"/>	interventi su manufatti rurali in pietra a secco
<input type="checkbox"/>	interventi su manufatti rurali non in pietra a secco
<input type="checkbox"/>	nuovi insediamenti industriali e commerciali
<input type="checkbox"/>	interventi su insediamenti industriali e commerciali
<input type="checkbox"/>	recinzioni
<input type="checkbox"/>	impianti per la produzione di energia rinnovabile
<input type="checkbox"/>	linee telefoniche o elettriche
<input type="checkbox"/>	infrastrutture primarie (varie, acqua, gas, ecc.)
<input type="checkbox"/>	miglioramenti fondiari
<input type="checkbox"/>	altro (specificare)

h) Carattere dell'intervento

le opere/interventi in progetto sono di carattere

<input type="radio"/>	temporaneo
<input type="radio"/>	permanente

i) Qualificazione dell'intervento

l'intervento ricade tra le seguenti categorie di cui all'articolo 167, comma 4 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42

- | | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | lavori, realizzati in assenza o difformità dall'autorizzazione paesaggistica, che non abbiano determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati |
| <input type="checkbox"/> | impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica |
| <input type="checkbox"/> | lavori comunque configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria ai sensi dell'articolo 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 |

j) Dati urbanistici Destinazione urbanistica e conformità urbanistica

<input checked="" type="checkbox"/>	lo strumento urbanistico generale vigente è il seguente				
<input type="radio"/>	piano urbanistico generale (PUG)				
	<table border="1"><tr><th>Data di approvazione</th><th>Atto di approvazione</th></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	Data di approvazione	Atto di approvazione		
Data di approvazione	Atto di approvazione				
<input type="radio"/>	piano regolatore generale (PRG)				
	<table border="1"><tr><th>Data di approvazione</th><th>Atto di approvazione</th></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	Data di approvazione	Atto di approvazione		
Data di approvazione	Atto di approvazione				
<input type="radio"/>	programma di fabbricazione (PdF)				
	<table border="1"><tr><th>Data di approvazione</th><th>Atto di approvazione</th></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	Data di approvazione	Atto di approvazione		
Data di approvazione	Atto di approvazione				
	la destinazione dell'area nell'ambito dello strumento urbanistico generale vigente è la seguente				
	<table border="1"><tr><th>Descrizione della destinazione</th></tr><tr><td></td></tr></table>	Descrizione della destinazione			
Descrizione della destinazione					
	e sono previste le seguenti ulteriori tutele				
	<table border="1"><tr><th>Descrizione delle tutele</th></tr><tr><td></td></tr></table>	Descrizione delle tutele			
Descrizione delle tutele					
<input type="checkbox"/>	il Comune è dotato di strumento urbanistico generale adottato				
<input type="radio"/>	non ha alcuno strumento in adozione				
<input type="radio"/>	ha un piano urbanistico generale (PUG) adottato				
	<table border="1"><tr><th>Data di adozione</th><th>Atto di adozione</th></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	Data di adozione	Atto di adozione		
Data di adozione	Atto di adozione				
<input type="radio"/>	ha adottato una Variante al piano urbanistico generale (PUG)				
	<table border="1"><tr><th>Data di adozione</th><th>Atto di adozione</th></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	Data di adozione	Atto di adozione		
Data di adozione	Atto di adozione				
	la destinazione dell'area nell'ambito dello strumento urbanistico generale adottato è la seguente				
	<table border="1"><tr><th>Descrizione della destinazione</th></tr><tr><td></td></tr></table>	Descrizione della destinazione			
Descrizione della destinazione					
	e sono previste le seguenti ulteriori tutele				
	<table border="1"><tr><th>Descrizione delle tutele</th></tr><tr><td></td></tr></table>	Descrizione delle tutele			
Descrizione delle tutele					
<input checked="" type="checkbox"/>	l'intervento è conforme alla disciplina urbanistica vigente				

k) Tipologia di intervento e conformità alla disciplina edilizia vigente

le opere in progetto rientrano nella seguente tipologia di intervento (nel caso di più voci di interesse indicare quella di maggior impatto)

<input type="radio"/>	interventi e/o opere non di edilizia	
<input type="radio"/>	manutenzione, restauro e risanamento conservativo che alterano lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore dell'edificio (articolo 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)	
<input type="radio"/>	nuova costruzione (articolo 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)	
<input type="radio"/>	ristrutturazione Edilizia (articolo 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)	
<input type="radio"/>	ristrutturazione urbanistica (articolo 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)	
l'intervento è conforme alla disciplina edilizia vigente, in particolare al regolamento edilizio approvato		
Articoli	Data di approvazione	Atto di approvazione

l) Procedure edilizie

l'intervento

<input type="radio"/>	non è soggetto a procedura edilizia in quanto		
Specificare			
<input type="radio"/>	è soggetto a procedura edilizia		
<input type="checkbox"/>	la pratica è stata presentata ed è in corso di istruttoria		
	Ente di riferimento	Data	Protocollo
<input type="checkbox"/>	è stato già espresso parere urbanistico		
	Ente di riferimento	Data	Protocollo

m) Legittimità urbanistica e paesaggistica dell'esistente

con riferimento alla legittimità urbanistica, l'immobile oggetto dei lavori risulta

<input type="radio"/>	privo di titolo edilizio in quanto		
Specificare			
<input type="radio"/>	dotato del seguente titolo edilizio		
<input type="checkbox"/>	titolo edilizio		
	Titolo	Rilasciato da	
	Ente di riferimento	Data	Protocollo
<input type="checkbox"/>	ulteriore titolo edilizio		
	Titolo	Rilasciato da	
	Ente di riferimento	Data	Protocollo
<input type="checkbox"/>	ulteriore titolo edilizio		
	Titolo	Rilasciato da	
	Ente di riferimento	Data	Protocollo

con riferimento alla legittimità paesaggistica, l'immobile oggetto dei lavori risulta

<input type="radio"/>	realizzato prima dell'imposizione del vincolo		
	Tipologia del vincolo	Data intervento	Data imposizione vincolo
<input type="radio"/>	autorizzato paesaggisticamente con		
<input type="checkbox"/>	autorizzazione paesaggistica		
	Provvedimento	Rilasciato da	
	Intestatario	Data	Protocollo
<input type="checkbox"/>	ulteriore autorizzazione paesaggistica		
	Provvedimento	Rilasciato da	
	Intestatario	Data	Protocollo

n) Pareri e atti d'assenso già acquisiti

in merito agli atti assenso

<input type="radio"/>	non è necessario acquisire atti di assenso ai sensi delle vigenti normative di settore		
<input type="radio"/>	sono stati acquisiti i seguenti atti di assenso, necessari per la realizzazione dell'intervento e obbligatori ai sensi delle normative di settore		
<input type="checkbox"/>	atto di assenso		
	Provvedimento	Rilasciato da	
	Intestatario	Data	Protocollo
<input type="checkbox"/>	ulteriore atto di assenso		
	Provvedimento	Rilasciato da	
	Intestatario	Data	Protocollo

in merito ai pareri di natura ambientale e paesaggistica

<input type="radio"/>	l'intervento non necessita di pareri di natura ambientale e paesaggistica		
<input type="radio"/>	il presente intervento rientra nel procedimento amministrativo munito dei seguenti pareri di natura ambientale e paesaggistica (es. parere paesaggistico su piano attuativo, VIA, parere su progetto preliminare, parere autorità di bacino, ecc.)		
<input type="checkbox"/>	parere di natura ambientale e paesaggistica		
	Provvedimento	Rilasciato da	
	Intestatario	Data	Protocollo
<input type="checkbox"/>	ulteriore parere di natura ambientale e paesaggistica		
	Provvedimento	Rilasciato da	
	Intestatario	Data	Protocollo

o) PPTR approvato

l'area oggetto di intervento ricade nell'ambito paesaggistico

- | | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | l'area oggetto di intervento ricade nei territori costruiti di cui all'articolo 1.03, comma 5 e comma 6 delle Norme tecniche di attuazione del PUTT/P |
| <input type="checkbox"/> | l'area oggetto di intervento ricade in area che presenta le caratteristiche definite all'articolo 142, comma 2 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42 |

l'area oggetto di intervento è interessata anche parzialmente dai seguenti beni e ulteriori contesti paesaggistici

- | | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | struttura idro-geo-morfologica |
| | Componenti geomorfologiche (articolo 51 e articolo 52 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | UCP - versanti (articolo 53 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | UCP - lame e gravine (articolo 54 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | UCP - doline |
| <input type="checkbox"/> | UCP - grotte (100m) (articolo 55 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | UCP - geositi (100m) (articolo 56 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | UCP - inghiottitoi (50m) (articolo 56 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | UCP - cordoni dunari (articolo 56 delle NTA del PPTR) |
| | Componenti idrologiche (articolo 43 e articolo 44 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | BP - territori costieri (300m) (articolo 45 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | BP - territori contermini ai laghi (300m) (articolo 45 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | BP - fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche (150m) (articolo 46 delle NTA del PPTR) |
| | Specificare |
| <input type="checkbox"/> | UCP - reticolo idrografico di connessione della R.E.R. (100 m) (articolo 47 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | UCP - sorgenti (25 m) (articolo 48 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | UCP - aree soggette a vincolo idrogeologico |
| <input type="checkbox"/> | struttura ecosistemica e ambientale |
| | Componenti botanico-vegetazionali (articolo 60 e articolo 61 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | BP - boschi (articolo 62 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | BP - zone umide Ramsar (articolo 64 delle NTA del PPTR) |
| | Specificare |
| <input type="checkbox"/> | UCP - aree umide (articolo 65 delle NTA del PPTR) |
| | Specificare |
| <input type="checkbox"/> | UCP - prati e pascoli naturali (articolo 66 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | UCP - formazioni arbustive in evoluzione naturale (articolo 66 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | UCP - area di rispetto dei boschi (100m - 50m - 20m) (articolo 63 delle NTA del PPTR) |
| | Componenti delle aree protette e dei siti naturalistici (articolo 69 e articolo 70 delle NTA del PPTR) |
| <input type="checkbox"/> | BP - parchi e riserve (articolo 71 delle NTA del PPTR) |
| | Specificare |
| <input type="checkbox"/> | UCP - siti di rilevanza naturalistica (articolo 73 delle NTA del PPTR) |
| | Specificare |
| <input type="checkbox"/> | UCP - aree di rispetto dei parchi e delle riserve regionali (100m) (articolo 72 delle NTA del PPTR) |

<input type="checkbox"/>	struttura antropica e storico-culturale
Componenti culturali e insediative (articolo 77 e articolo 78 delle NTA del PPTR)	
<input type="checkbox"/>	BP - immobili e aree di notevole interesse pubblico (articolo 79 delle NTA del PPTR)
	Specificare il numero di scheda PAE
<input type="checkbox"/>	BP - zone gravate da usi civici
<input type="checkbox"/>	UCP - città consolidata
<input type="checkbox"/>	UCP - testimonianze della stratificazione insediativa
<input type="checkbox"/>	segnalazioni architettoniche e segnalazioni archeologiche (articolo 81, c. 2 e 3 delle NTA del PPTR)
	Specificare
<input type="checkbox"/>	aree appartenenti alla rete dei tratturi (articolo 81, c. 2 e 3 delle NTA del PPTR)
	Specificare
<input type="checkbox"/>	aree a rischio archeologico (articolo 81, c. 3-ter delle NTA del PPTR)
	Specificare
<input type="checkbox"/>	UCP - area di rispetto delle componenti culturali e insediative (100m - 30m) (articolo 82 delle NTA del PPTR)
<input type="checkbox"/>	UCP - paesaggi rurali (articolo 83 delle NTA del PPTR)
Componenti dei valori percettivi (articolo 86 e articolo 87 delle NTA del PPTR)	
<input type="checkbox"/>	strade a valenza paesaggistica (articolo 88 delle NTA del PPTR)
<input type="checkbox"/>	strade panoramiche (articolo 88 delle NTA del PPTR)
<input type="checkbox"/>	luoghi panoramici (articolo 88 delle NTA del PPTR)
<input type="checkbox"/>	coni visuali (articolo 88 delle NTA del PPTR)
<input type="checkbox"/>	nessun ulteriore contesto paesaggistico

p) Bene sottoposto a vincolo architettonico/archeologico

l'immobile/area oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42

<input type="radio"/>	non è sottoposto a tutela
<input type="radio"/>	è sottoposto a tutela
<input type="checkbox"/>	vincolo monumentale diretto (articolo 10 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42)
<input type="checkbox"/>	vincolo monumentale indiretto (articolo 45 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42)
<input type="checkbox"/>	vincolo archeologico diretto (articolo 10 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42)
<input type="checkbox"/>	vincolo archeologico indiretto (articolo 45 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42)

q) Altri vincoli

l'immobile/area oggetto di intervento

<input type="radio"/>	non è assoggettato ad altri vincoli
<input type="radio"/>	risulta assoggettato ai seguenti vincoli
	Descrizione

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

<input checked="" type="checkbox"/>	relazione paesaggistica redatta ai sensi del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 12/12/2005
<input checked="" type="checkbox"/>	relazione tecnica illustrativa
<input checked="" type="checkbox"/>	attestazione di conformità dell'intervento alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie rilasciata dal Comune ai sensi dell'articolo 36 del del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
<input checked="" type="checkbox"/>	legittimità dell'esistente, atti di assenso, procedimenti di contenzioso in atto, conformità urbanistica, pareri paesaggistico-ambientali già espressi
<input checked="" type="checkbox"/>	ubicazione dell'opera e/o dell'intervento
<input checked="" type="checkbox"/>	stralci ed estratti PPTR
<input checked="" type="checkbox"/>	documentazione fotografica
<input checked="" type="checkbox"/>	elaborati grafici stato di fatto precedente all'esecuzione degli interventi oggetto di accertamento
<input checked="" type="checkbox"/>	elaborati grafici stato di fatto successivo all'esecuzione degli interventi oggetto di accertamento
<input checked="" type="checkbox"/>	simulazioni
<input checked="" type="checkbox"/>	dimostrazione ammissibilità ad accertamento di compatibilità paesaggistica

Vieste

Luogo

Data

il committente

il tecnico incaricato